

CONTRACT de SERVICII nr. din

1. Părțile contractante

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice și a prevederilor HG nr.395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

între

Direcția de Asistență Socială din subordinea Consiliului Local al municipiului Alba Iulia, cu sediul în Alba Iulia, Bld. Republicii, nr.26, jud. Alba, cod fiscal nr. 6576640, cont nr., deschis la Trezoreria Alba Iulia, reprezentată de d-na. Adela Cristescu, având funcția de director executiv, în calitate de **promitent-achizitor**, pe de o parte,

și

_____ în calitate de **promitent - prestator**, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) **Contract** - prezentul contract și toate anexele sale;
- b) **achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) **prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d) **servicii** - activități a căror prestare face obiect al contractului;
- e) **standarde** – reglementările tehnice sau alte asemenea prevăzute în tema de proiectare și propunerea tehnică ;
- f) **forța majoră** - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- g) **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1 - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 - Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

4. Obiectul și prețul contractului

4.1. Prestatorul se obligă să presteze servicii de: „Elaborare a documentației tehnico-economice – faza SF pentru obiectivul: **”Înființare Centrul de zi pentru persoane adulte cu dizabilități**”

Consiliul Local, Direcția de Asistență Socială Bd.-ul Republicii, nr. 26 Alba Iulia, Județul Alba

Tel: +40 (0) 258 810 325

Internet:: www.apulum.ro, www.directiadeasistentăsocialăalbaiulia.ro, E-mail: social@apulum.ro

Facebook: www.facebook.com/Direcția-De-Asistență-Socială-Alba-Iulia

”Orizonturi” Alba Iulia ” în cadrul proiectului PNNR , Componenta13 , Investiția 1.2, Ținta 396 Cod proiect 617049173, în perioada convenită, în conformitate cu prevederile legale în vigoare și cu obligațiile asumate prin prezentul contract, inclusiv în conformitate cu cerințele din Tema de proiectare.

Toate drepturile de autor și drepturile patrimoniale ce derivă din obiectul contractului se transferă și devin proprietatea exclusivă a achizitorului.

4.2. Prestatorul va întocmi și studiu topografic, studiu geotehnic verificat AF, precum și documentația necesară obținerii avizelor/acordurilor impuse prin certificatul de urbanism, valoarea tuturor avizelor impuse cât și a eventualelor studii de teren și avize ce derivă din acestea fiind incluse în preț.

4.3. Achizitorul se obligă să plătească prestatorului prețul convenit pentru îndeplinirea prezentului contract.

4.4. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătitibil prestatorului de către achizitor conform propunerii financiare și a prevederilor prezentului contract, este de _____ lei, la care se adaugă TVA prevăzută de legislația în vigoare la data facturării.

5. Durata contractului

5.1. Prezentul contract intră în vigoare la data semnării lui de către ambele părți.

5.2. Termenul de prestare a serviciilor ce fac obiectul prezentului contract este de **90 de zile, de la data semnării contractului.**

5.3. Contractul încetează să producă efecte la data îndeplinirii obligațiilor de către părțile contractante.

6. Documentele contractului

6.1 - Documentele contractului sunt:

- a). Tema de proiectare;
- b). Oferta prestatorului;
- c). Acte adiționale, dacă este cazul;
- d). Garanția de bună execuție;
- e). Ordinul de începere emis de către achizitor;
- f). Contracte de subcontractare, dacă este cazul.

7. Obligațiile principale ale prestatorului

7.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și performanțele prezentate în tema de proiectare anexa la contract, în conformitate cu prevederile legislației și reglementărilor tehnice în vigoare în domeniu, românești și europene.

7.2. Prestatorul se obligă să asigure resursele umane, materialele, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, pentru a asigura în mod continuu personalul salariat ori contractat, echipamentul și suportul necesare pentru îndeplinirea în mod eficient a sarcinilor acestuia.

7.3. Prestatorul se obligă să remedieze, pe cheltuiala proprie, la cererea achizitorului și în termenul indicat de acesta, orice deficiență în prestarea serviciilor cauzată de neîndeplinirea obligațiilor sale contractuale.

7.4. Prezentarea documentației în cadrul ședințelor de avizare la comisia de recepție a Achizitorului se va face de către Prestator, cu obligativitatea de a prelua obiecțiunile, sugestiile sau modificările solicitate în partea scrisă sau în planșe, după caz.

7.5. Prestatorul este obligat să respecte instrucțiunile transmise de către achizitor, ca și cum acestea ar fi parte a contractului însuși, clauzele prezentului contract fiind aplicabile în integralitate. Când prestatorul apreciază că dispozițiile sunt emise cu depășirea competenței în exercitarea atribuțiilor

ori nu corespund scopului contractului, va notifica achizitorul, într-un termen de 2 de zile de la data primirii dispoziției. NU va fi suspendată prin această notificare executarea ordinului ce ține de finalizarea unei activități ce periclitează încadrarea în data limită precizată la art. 5.2.

7.6. Prestatorul își asumă întreaga responsabilitate pentru execuția contractului în termenul prevăzut în prezentul contract.

8. Obligațiile principale ale achizitorului

8.1 – Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în termenul convenit.

8.2 - Achizitorul se obligă să plătească prestatorului prețul convenit pentru serviciile prestate în termen de maximum 30 de zile de la primirea facturii de către acesta. Plata contravalorii serviciilor contractului prezent se va efectua în baza procesului verbal de predare-primire, după recepționarea documentațiilor.

8.3 – Nu se acorda avans prestatorului.

8.4 - Achizitorul se obligă, prin responsabilul de contract, **Doamna Mira Dorina – Consilier superior în cadrul Serviciului investiții și lucrări publice, Direcția Tehnică, să urmărească îndeplinirea clauzelor contractuale, constituirea și valabilitatea garanției de bună execuție, în condițiile prevăzute în prezentul contract.**

9. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

9.1 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități de întârziere, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,1% pe zi de întârziere din prețul serviciilor neefectuate, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor contractuale.

9.2 - În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile după perioada convenită la pct. 8.2, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități de întârziere, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,1 % pe zi de întârziere din plata neefectuată.

10. Alte responsabilități ale prestatorului

10.1 - Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu oferta sa tehnică.

10.2 - Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricaror:

- i) reclamații și acțiuni în justiție ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru/sau în legătură cu prestarea serviciilor, și
- ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

10.3 - Prestatorul este pe deplin responsabil pentru execuția serviciilor în conformitate cu termenul de prestare convenit. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

10.4 – Prestatorul va respecta toate normele de protecția mediului și protecția muncii.

11. Alte responsabilități ale achizitorului

11.1 - Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le cere și pe care le consideră necesare pentru îndeplinirea contractului.

12. Recepție și verificări

12.1 - Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în termen de maximum 5 zile de la data finalizării acestora.

- 12.2 Documentația va fi predată în forma și numărul de exemplare prevăzute în Tema de proiectare.
- 12.3 - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din Tema de proiectare și din propunerea tehnică. În cazul în care există neconcordanțe între documentația depusă și cerințele temei de proiectare, acestea se vor remedia fără cheltuieli suplimentare, în termen de maxim 5 zile de la comunicarea obiectivelor de către achizitor.
- 12.4 - Verificările vor fi efectuate de către achizitor prin reprezentanții săi împuterniciți, în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligația de a notifica în scris prestatorului identitatea persoanelor împuternicite pentru acest scop.

13. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

13.1 - (1) Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor de proiectare la data comunicată în ordinul de începere a serviciilor.

(2) În cazul în care prestatorul suferă întârzieri și/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului, părțile vor stabili de comun acord:

- a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului; și
- b) totalul cheltuielilor aferente, dacă este cazul, care se vor adăuga la prețul contractului.

13.2 - (1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită în prezentul contract, trebuie finalizate în termenele convenite de părți, termene care se calculează începând cu data înscrisă în ordinul de începere.

(2) În cazul în care:

- i) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau
- ii) alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator,

îndreptățesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord perioada de prestare și vor semna un act adițional.

13.3 - Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respectă termenul de prestare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea perioadei de prestare asumate se face cu acordul părților, prin act adițional.

13.4 - În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

14. Garanția de bună execuție a contractului

14.1 Garanția de bună execuție se constituie în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de achiziție publică sub sancțiunea rezilierii contractului și va fi valabilă până la finalizarea tuturor obligațiilor contractului de servicii.

14.2 (1) Cuantumul garanției de bună execuție este de 10% din prețul contractului fără TVA. respectiv suma de _----- lei.

Forma de constituire:

- printr-un într-un instrument de garantare emis de o instituție de credit din România sau din alt stat sau de o societate de asigurări, în condițiile legii, și devine anexă la contract - da nu
- virament bancar da nu

Se va bifa cu „Da” varianta acceptată de ofertant.

14.3 Autoritatea contractantă are obligația de a elibera/restitui garanția de bună execuție aferentă documentației SF, în termen de 14 zile de la data predării și însușirii/aprobării documentației

tehnico-economice respective sau de la data finalizării tuturor obligațiilor contractului de servicii, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.

15. Modalitățile de încetare a contractului

15.1 (1) Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea contractului și de a pretinde plata de daune-interese. Exceptând situațiile prevăzute la art.15.2, rezilierea va fi notificată în scris părții contractante cu cel puțin 7 zile lucrătoare anterior datei de reziliere.

(2) Prezentul contract se poate rezilia unilateral și în următoarele cazuri:

a) prestatorul nu-și îndeplinește obligațiile contractuale asumate, deși a fost notificat de achizitor;
b) apare orice altă incapacitate legală care împiedică executarea prezentului contract;
c) achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acestuia din urmă i se retrage autorizația de funcționare, intră în procedura de reorganizare judiciară sau este declarat în stare de faliment, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

(3) Prevederile prezentului contract în materia executării obligațiilor și rezilierii contractului se vor completa de drept cu prevederile Noului Cod Civil și Noului Cod de Procedură Civilă în materia rezilierii.

15.2 Prezentul contract se va rezilia de drept, fără a mai fi necesară punerea în întârziere a furnizorului, fără încuviințarea vreunei instanțe judecătorești și fără a mai fi necesară îndeplinirea vreunei formalități prealabile, dacă:

a) prestatorul a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
b) prestatorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;
c) prestatorul cesionează drepturile sale izvorâte din prezentul contract, fără acceptul achizitorului;
d) are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul prestatorului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adițional la contract.

15.3 Achizitorul va avea, până la data rezilierii, aceleași obligații de plată prevăzute în contract, inclusiv plata serviciilor recepționate până în acel moment;

15.4 Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral prezentul contract, în cel mult 30 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară interesului public, inclusiv în situațiile prevăzute de art.222 și 223 din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

15.5 Dacă achizitorul reziliază prezentul contract, va fi îndreptățit să recupereze de la prestator, fără a renunța la celelalte mijloace la care este îndreptățit în baza contractului, orice daună sau prejudiciu suferit.

15.6 Prezentul contract încetează de plin drept:

a) la expirarea duratei pentru care a fost încheiat;
b) la îndeplinirea obiectului prezentului contract;
c) la o dată anterioară celei pentru care a fost încheiat, prin acordul de voință al părților contractante;
d) prin denunțare unilaterală;
e) în caz de forță majoră;

f) din orice alte cauze prevăzute de lege.

Prevederile prezentului capitol nu înlătură răspunderea părții care, în mod culpabil, a cauzat încetarea contractului.

16. Ajustarea prețului contractului

16.1 - Pentru serviciile prestate, platile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate în propunerea financiară, anexa la contract.

16.2 - Prețul contractului este ferm și nu se ajustează pe toată perioada contractului.

17. Amendamente

17.1 – Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractuale, prin act adițional.

17.2 – Părțile au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni, prin act adițional, adaptarea acelor clauze afectate de modificări ale legii.

18. Subcontractanți

18.1 - Prestatorul are obligația, în cazul în care subcontractează parti din contract, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

18.2 - (1) Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului, toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

18.3 - (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

18.4 - Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va modifica prețul contractului și va fi notificată achizitorului.

19. Cesiunea

19.1 – Într-un contract de achiziție publică este permisă doar cesiunea creanțelor născute din acel contract, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

19.2 – Cesiunea nu va exonera prestatorul de nicio responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin prezentul contract.

20. Forța majoră

20.1. - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

20.2. - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

20.3. - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

20.4. - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

20.5. - Dacă forța majoră acționează. sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 10 zile

fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

21. Soluționarea litigiilor

21.1. - Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

21.2. - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din municipiul Alba Iulia.

22. Limba care guvernează contractul

22.1. - Limba care guvernează contractul este limba română.

23. Comunicări

23.1. - (1) Orice comunicare dintre părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

23.2. - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

24. Legea aplicabilă contractului

24.1. - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

25. Protecția datelor cu caracter personal

25.1. În executarea prezentului contract și cu referire la prelucrarea datelor cu caracter personal, părțile își asumă obligația de a respecta întru-totul prevederile Regulamentului (UE) 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date.

25.2. În ceea ce privește datele cu caracter personal ale reprezentanților legali ai părților semnatare, ale persoanelor de contact desemnate contractual și ale angajaților părților desemnați să asigure executarea contractului, ambele părți garantează că prelucrarea datelor cu caracter personal ale acestor persoane vizate se va face cu respectarea cerințelor Regulamentului (UE) 2016/679, fiecare parte obligându-se să asigure informarea persoanelor vizate conform art.13 din Regulamentul (UE) 2016/679.

Părțile au înțeles să încheie astăzi, _____, prezentul contract în doua exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Achizitor,

Prestator,